



**Città di Nichelino**  
Provincia di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 142**

---

Oggetto:

**ART. 21, DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 DEL 18/04/2016 ART. 128, DECRETO LEGISLATIVO N. 152 DEL 11/9/2008 – D.P.R. 207 DEL 5/10/2010: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2018-2019-2020 ED ELENCO ANNUALE 2018 – ADOZIONE SCHEMA DI PROGRAMMA**

---

L'anno *duemiladiciassette* addì *ventisei* del mese di *ottobre* alle ore 18,00 si è riunita, nell'apposita sede, in sessione straordinaria, la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
TOLARDO Giampietro	Sindaco	P	
D'AVENI Filippo	Assessore	P	
DE RUOSI Antimo	Assessore	P	
RAMELLO Maria Gabriella	Assessore	P	
RUGGIERO Giorgia	Assessore	P	
SARNO Diego	Assessore		A
SIBONA Sara	Assessore	P	
VERZOLA Fiodor L. A.	Assessore	P	

Assume la Presidenza il Dr. Giampietro Tolardo – Sindaco

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. Franco Ghinamo

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 143/17/Ufficio Staff Area Tecnica inerente: “Art. 21, Decreto Legislativo n. 50/2016 del 18/4/2016 art. 128, Decreto Legislativo n. 152 del 11/9/2008 – D.P.R. 207 del 5/10/2010: Programma Triennale Opere Pubbliche 2018-2019-2020 ed Elenco Annuale 2018 – Adozione Schema di Programma.”;

Riportato il contenuto della proposta nella presente deliberazione.

-----

Premesso che:

- l'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- a conferma di quanto esposto, l'art. 13, comma 1, del D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti D.Lgs. n. 163/2006”, ribadisce la necessità di redigere annualmente un Programma dei Lavori Pubblici da eseguire nel triennio successivo, aggiornando quello precedentemente approvato ed attenendosi alle indicazioni fornite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con proprio decreto circa le procedure e gli schemi-tipo da seguire nella redazione e pubblicazione dello stesso e dei relativi aggiornamenti;
- il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel documento unico di programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- occorre predisporre il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 del citato D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Richiamato il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 24 ottobre 2014 che approva la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici,

Dato atto che occorre individuare il Responsabile del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, cui è affidata la predisposizione della proposta del Programma Triennale e dell'Elenco Annuale nonché l'accreditamento presso gli appositi siti internet predisposti dalla Regione Piemonte e che, in relazione alla struttura organizzativa dell'Ente, tale figura è individuabile nel Dirigente dell'Area Tecnica fino a nuovo specifico atto della Giunta Comunale;

Preso atto che è stato predisposto lo schema di programma oggetto del presente atto deliberativo, allegato e facente parte integrante e sostanziale del presente atto, identificando e quantificando il quadro dei bisogni e delle relative esigenze, individuando gli interventi necessari al loro soddisfacimento, l'ordine delle priorità, atte a migliorare il livello di fruibilità da parte della collettività delle infrastrutture tecnologiche, ambientali e patrimoniali, ed incrementare la qualità della vita oltre a garantire livelli di efficienza e di efficacia ed economicità negli interventi programmati in risposta alle necessità ed alle esigenze del cittadino, in termini di funzionalità e sicurezza; che le opere inserite nel programma sono state individuate attraverso un continuo confronto con l'assessore competente e la Giunta Comunale; che per la redazione dei progetti contenuti nel programma in oggetto il Responsabile del settore Assetto ed Uso del Territorio provvederà tramite affidamento a professionisti esterni o con progettazione interna alla struttura comunale;

**Deliberazione Giunta Comunale n. 142 del 26.10.2017**

Visto:

il programma triennale delle opere pubbliche per gli anni 2018 – 2019 –2020 e l'elenco annuale 2018, redatto dal Dirigente dell'Area Tecnica secondo le indicazioni dell'Assessore competente e della Giunta Comunale, predisposto sul modello e con le indicazioni previste dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 24 ottobre 2014 e successive modifiche, composto dai seguenti elaborati:

1. Scheda 1 “Quadro delle risorse disponibili”;
2. Scheda 2 “Articolazione della copertura finanziaria”;
3. Scheda 2b “Elenco degli immobili da trasferire ex articolo 19; comma 5 ter della legge 109/94 e s.m.i.”;
4. Scheda 3 “Elenco annuale”;

Ritenuto adottare il suddetto schema di programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020 ed elenco annuale 2018;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Decreto del Ministero infrastrutture e trasporti del 24 ottobre 2014;

Visti ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000:

- il parere in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Dirigente dell'Area Tecnica, allegato alla presente proposta quale parte integrante e sostanziale della stessa;
- il parere in ordine alla regolarità contabile reso dall'incaricato di Posizione Organizzativa del Servizio Bilancio e Contabilità, allegato alla presente proposta quale parte integrante e sostanziale della stessa.

Quanto sopra premesso,

**PROPONE**

- 1) Di adottare l'allegato Schema di Programma Triennale 2018/2019/2020 e l'Elenco Annuale 2018, costituiti dalle sotto indicate schede redatte in conformità al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti:
  - SCHEDA 1 – Quadro delle risorse disponibili;
  - SCHEDA 2 – Articolazione della copertura finanziaria;
  - SCHEDA 2B – Elenco degli immobili da trasferire (ex art. 53 commi 6-7- del D.Lgs. 163/2006);
  - SCHEDA 3 – Elenco Annuale (Anno 2018)
  - SCHEDA - Previsioni pagamenti nel Triennio 2018-2020
- 2) Di dare atto che il presente Schema di Programma Triennale 2018/2020 e l'Elenco Annuale 2018, prima dell'approvazione definitiva, saranno affissi per almeno 60 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line e pubblicati sul Sito Istituzionale del Comune, in conformità a quanto contenuto nell'art. 128, comma 2, del D.Lgs. 163/2006.
- 3) Di dare atto, inoltre, che il Programma Triennale 2018/2019/2020 e l'Elenco Annuale dei lavori da realizzare nel 2018 saranno deliberati, in via definitiva, unitamente al Bilancio Preventivo di cui costituiscono parte integrante.

- 4) Di dare atto che Responsabile del Programma Triennale delle Opere Pubbliche, nonché referente accreditato presso i siti internet appositamente predisposti, ex art. 1, comma 4, del D.M. 24/10/2014, è il Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Giovanni Carlo Franchino.

-----

Visto l'allegato alla proposta sopra riportata;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, relativi alla regolarità tecnica e contabile che fanno parte integrante e sostanziale della proposta;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese:

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta riportata in premessa e relativo allegato;

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese:

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

L'originale della proposta in premessa riportata viene allegato all'originale della presente deliberazione.

**Deliberazione Giunta Comunale n. 142 del 26.10.2017**

**Il Sindaco**

TOLARDO Giampietro

**Il Segretario Comunale**

GHINAMO Franco

---

**Certificato di Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 8.11.2017

**Il Dirigente Area Amministrativa**

COSTANTINO Mario

---

Comunicata ai Capi Gruppo Consiliari con elenco n. 32

---

**Dichiarazione di Esecutività**

(Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 - Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3)

Divenuta esecutiva in data ..... per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 3 D. Lgs. 267/2000)

Nichelino, .....

**Il Dirigente Area Amministrativa**

.....



**Città di Nichelino**  
Provincia di Torino  
AREA TECNICA

"ALLEGATO A"

**PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2018-2020**  
**ELENCO ANNUALE OO.PP. ANNO 2018**

*SERVIZIO STAFF*

# SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

## DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI NICHELINO

### QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex art.53,commi 6-7 D.Lgs n. 163/06	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio (oneri urbanizzazione)	1.100.000,00	800.000,00	800.000,00	2.700.000,00
Altro	2.030.000,00	0,00	0,00	2.030.000,00
<b>Totali</b>	<b>3.130.000,00</b>	<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>	<b>4.730.000,00</b>

F.to Il responsabile del programma  
Il Dirigente Area Tecnica  
Dott. Giovanni Carlo FRANCHINO



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI NICHELINO**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr.	Cod. Int. Attrib.	CODICE ISTAT			CODICE NUTS	Tipologia	Categoria	Priorità	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Anno				Cessione Inerribili SIN	Apporto di capitale privato	
		Reg	Prov	Com						Primo anno 2018	Secondo anno 2019	Terzo anno 2020	Totale		Importo	Tipologia
1	INS	001	001	164		6	A0508	1	Adeguamento e ricostruzione solai "sfondellamenti"	200.000,00	200.000,00	0,00	400.000,00	NO	0,00	xxx
2	INS	001	001	164		6	A0101	1	Completamento interventi zona Industriale Sotti Vernea	0,00	220.000,00	200.000,00	420.000,00	NO	0,00	xxx
3	INS	001	001	164		6	A0508	1	Manutenzione straordinaria edifici Comunali (Appalto in corso/Nuovo appalto)	180.000,00	180.000,00	180.000,00	540.000,00	NO	0,00	xxx
4	INS	001	001	164		6	E1099	1	Interventi straordinari di rifacimento impianto termico e di raffreddamento edificio Biblioteca/Ludoteca Via Turati 4/8	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	NO	0,00	xxx
5	INS	1	1	164		6	E1099	1	Lavori interni di sistemazione dell'edificio Bibliotecario Via Turati 4/8 (layout, servizi igienici, impiantistica)	137.000,00	0,00	0,00	137.000,00	NO	0,00	
6	INS	001	001	164		6	A0508	1	Manutenzione straordinaria edilizia scolastica 2° LOTTO	1.580.000,00*			1.580.000,00*	NO	0,00	xxx
7	INS	001	001	164		6	A0536	1	Manutenzione straordinaria Caserma Carabinieri 1° LOTTO	450.000,00*	0,00	0,00	450.000,00*	NO	0,00	xxx
8	INS	001	001	164		6	A0101	2	Manutenzione straordinaria Strade III° Lotto (Strade, segnaletica e I.P.)		200.000,00	200.000,00	400.000,00	NO	0,00	xxx
	INS	001	001	164		6	E1099	1	Costruzione nuovi locali dimeritali	283.000,00		220.000,00	503.000,00	NO	0,00	
9	INS	001	001	164		1	E1099	1	OPERE DI URBANIZZAZIONE MONDO JUVE	9.661.764,64	0,00		9.661.764,64	NO	0,00	xxx
10	INS	001	001	164		1	E1099	1	OPERE DI URBANIZZAZIONE CARREFOUR	1.685.776,91	0,00		1.685.776,91	NO	0,00	xxx
11	INS	001	001	164		1	E1099	1	OPERE DI URBANIZZAZIONE Intervento per la realizzazione di P.S.A. in Viale della Rimembranza – Via S. Matteo	410.673,32	0,00		410.673,32	NO	0,00	xxx
										12.858.214,87	800.000,00	800.000,00	14.458.214,87			

F.to il responsabile del programma  
Il Dirigente Area Tecnica  
Dott. Giovanni Carlo FRANCHINO

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI NICHELINO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 53commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.**

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006				Arco temporale di validità del programma		
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Valore Stimato		
				1° anno	2° anno	3° anno
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
TOTALE				0,00	0,00	0,00

F.to Il responsabile del programma  
Il Dirigente Area Tecnica  
Dott. Giovanni Carlo FRANCHINO

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI NICHELINO**

**ELENCO ANNUALE 2018**

Cod. Int. Amm.ne	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (C.F. - AnnoxI, Prog.)	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO ANNUALITA'	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	Finalità	Conformità		Priorità	STATO PROGETT. Approvata	Stima Tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amh (S/N)			Trin/Anno Inizio Lav.	Trin/Anno Fine Lav.
INS	94031420014-2017-1	Adeguamento e ricostruzione soai "sfondellamenti"	45214200-2	AMENDOLARA	LUIGI	200.000,00	400.000,00	ADN	SI	SI	1	SF	4 2018	4 2019
INS	94031420014-2017-2	Completamento interventi zona industriale Sotti Vernea	45233141-9	GIORDANO	VITO	0,00	420.000,00	ADN	SI	SI	1	SC	4 2019	4 2020
INS	94031420014-2017-3	Manutenzione straordinaria edifici Comunali (Appalto in corso/Nuovo appalto*)	45214200-2	AMENDOLARA PRESTIA *	LUIGI DOMENICO*	180.000,00	540.000,00	ADN	SI	SI	1	SC	4 2018	4 2020
INS	94031420014-2017-4	Interventi straordinari di rifacimento impianto termico e di raffreddamento edificio Biblioteca/Ludoteca Via Turati 4/8	50700000-2	OLIVERO	ANNALISA	300.000,00	300.000,00	ADN	SI	SI	1	PP	2018	2018
INS	94031420014-2017-5	Lavori interni di sistemazione dell'edificio Biblioteca Via Turati 4/8 (layout, servizi igienici, impiantistica)	50700000-2	FEDRIGO	GIUSEPPINA	137.000,00	137.000,00	ADN	SI	SI	1	PP	2018	2018
INS	94031420014-2017-5	Manutenzione straordinaria edilizia scolastica 2° LOTTO	45214200-2	AMENDOLARA	LUIGI	1.580.000,00	1.580.000,00	ADN	SI	SI		PE	2018	2018
INS	94031420014-2017-6	Manutenzione straordinaria Caserma Carabinieri 1° LOTTO	45453000-7	AMENDOLARA	LUIGI	450.000,00	450.000,00	ADN	SI	SI		PP	2018	2018
INS	94031420014-2017-7	Manutenzione straordinaria Strade III° Lotto (Strade, segnaletica e I.P.)	45215400-1	GIORDANO	VITO	0,00	400.000,00	ADN	SI	SI	1	PP	4 2019	3 2020
INS	94031420014-2017-8	Costruzione nuovi loculi cimiteriali	45259300-0	PRESTIA	DOMENICO	283.000,00	503.000,00	ADN	SI	SI	1	SC	1 2018	3 2020
INS	94031420014-2017-9	OPERE DI URBANIZZAZIONE MONDO JUVÉ	45200000-9	GIORDANO	VITO	9.661.764,64	9.661.764,64	ADN	SI	SI	1	PE	1 2018	4 2018
INS	94031420014-2017-10	OPERE DI URBANIZZAZIONE CARREFOUR	45200000-9	GIORDANO	VITO	1.685.776,91	1.685.776,91	ADN	SI	SI	1	PE	1 2018	4 2018
INS	94031420014-2017-11	OPERE DI URBANIZZAZIONE - Intervento per la realizzazione di P.S.A. in Viale della Rimembranza - Via S. Matteo	45200000-9	GIORDANO	VITO	410.673,32	410.673,32	ADN	SI	SI	1	PE	1 2018	4 2018
		<b>TOTALE</b>				<b>14.888.214,87</b>	<b>16.488.214,87</b>							

F.to Il responsabile del programma  
Il Dirigente Area Tecnica  
Dott. Giovanni Carlo FRANCHINO



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI NICHELINO

PREVISIONE PAGAMENTI

N. progr.	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				PREVISIONE PAGAMENTI				
		Primo anno 2018	Secondo anno 2019	Terzo anno 2020	Totale	2018	2019	2020	Chie 2020	Totale
1	Adeguamento e ricostruzione solai "sfondellamenti"	200.000,00	200.000,00	0,00	400.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00
2	Completamento Interventi zona Industriale Sottì Vernea	0,00	220.000,00	200.000,00	420.000,00	0,00	220.000,00	200.000,00	0,00	420.000,00
3	Manutenzione straordinaria edifici Comunali (Appalto in corso/Nuovo appalto*)	180.000,00	180.000,00	180.000,00	540.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	0,00	540.000,00
4	Interventi straordinari di rifacimento impianto termico e di raffreddamento edificio Biblioteca/Ludoteca Via Turati 4/8	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
5	Lavori interni di sistemazione dell'edificio Biblioteca Via Turati 4/8 (layout, servizi igienici, impiantistica)	137.000,00	0,00	0,00	137.000,00	137.000,00	0,00	0,00	0,00	137.000,00
6	Manutenzione straordinaria edilizia scolastica 2° LOTTO	1.580.000,00	0,00	0,00	1.580.000,00	1.000.000,00	580.000,00	0,00	0,00	1.580.000,00
7	Manutenzione straordinaria Caserma Carabinieri 1° LOTTO	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
8	Manutenzione straordinaria Strade III° Lotto (Strade, segnaletica e I.P.)	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	400.000,00
9	Costruzione nuovi loculi cimiteriali	283.000,00	0,00	220.000,00	503.000,00	283.000,00	0,00	220.000,00	0,00	503.000,00
10	OPERE DI URBANIZZAZIONE MONDO JUVE	9.561.764,64	0,00	0,00	9.561.764,64	9.561.764,64	0,00	0,00	0,00	9.561.764,64
11	OPERE DI URBANIZZAZIONE CARREFOUR	1.685.776,91	0,00	0,00	1.685.776,91	1.685.776,91	0,00	0,00	0,00	1.685.776,91
12	OPERE DI URBANIZZAZIONE - Intervento per la realizzazione di P.S.S.A. in Viale della Rimembranza - Via S. Matteo	410.673,32	0,00	0,00	410.673,32	410.673,32	0,00	0,00	0,00	410.673,32
		14.888.214,87	800.000,00	800.000,00	16.488.214,87	14.308.214,87	1.380.000,00	800.000,00	0,00	16.488.214,87

F.to il responsabile del programma  
Il Dirigente Area Tecnica  
Dott. Giovanni Carlo FRANCHINO